

Kontrolní prohlídka a kontrola ve stavebním řízení



PODROBNÁ ANOTACE KURZU

Školení splňuje podmínky průběžného vzdělávání dle zákona o úřednících ÚSC.

MÍSTO

Mlýnská 2353/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

TERMÍN

30. dubna 2026 9:00 – 15:30 (8 vyučovacích hodin)

LEKTOR

Mgr. Radka Vacová, Ph.D.

CENA

2.990,- Kč bez DPH (pro úředníky ÚSC osvobozeno od DPH, pro ostatní účastníky
3.618,- Kč vč. DPH)

CÍLE KURZU

Školení je zaměřeno na aktuální problematiku kontrolní činnosti stavebních úřadů v souvislosti s účinností stavebního zákona č. 283/2021 Sb. Nová právní úprava přináší zásadní změny v praxi výkonu státní správy ve výstavbě, zejména pak v oblasti kontrol.

Zatímco dosud byly hlavním nástrojem stavebních úřadů **kontrolní prohlídka stavby**, nově jsou v některých případech pověřeny také výkonem **kontrol podle kontrolního řádu (zákon č. 255/2012 Sb.)**. Tato změna klade zvýšené nároky na porozumění obou typům procesů, jejich rozdílům, právnímu základu a praktickým dopadům.

Účastníci školení se podrobně seznámí:

- s rozdíly mezi **kontrolní prohlídkou** a **kontrolou podle kontrolního řádu**,
- s právy a povinnostmi účastníků řízení, stavebníka i pracovníků stavebního úřadu,
- s procesním postupem, dokumentací a možnými důsledky zjištěných nedostatků.

Cílem školení je poskytnout komplexní přehled o kontrolní činnosti stavebních úřadů v kontextu nového stavebního zákona a zvýšit právní jistotu všech zúčastněných subjektů ve stavebním řízení.

V průběhu celého kurzu budou účastníkům vysvětleny různé situace na praktických příkladech za pomoci soudní judikatury.

V rámci kurzu bude účastníkům umožněno konzultovat jejich problematické situace. Dotazy a podněty z oblastí, na něž by měl být kurz především zaměřen, lze posílat (max. 3 pracovní dny před konáním kurzu) na kontaktní e-mail radka.vacova@email.cz.

Cílem kurzu je **poskytnout účastníkům aktuální informace vztahující se k právní úpravě kontrolní prohlídky a kontroly**. V rámci kurzu bude účastníkům tento institut představen s upozorněním na problematické oblasti. Účastníci zjistí možná řešení problematických situací a to v souladu s aktuální soudní judikaturou.

OBSAH KURZU

- 1) Rozdíl mezi kontrolní prohlídkou a kontrolou
- 2) Kontrolní prohlídka, práva a povinnost subjektů
- 3) Kontrola dle zákona č. 255/2012 Sb.

LEKTOR KURZU



Mgr. Radka Vacová, Ph.D.

advokátka specializující se na soukromé právo, více než osm let praxe v oblasti vzdělávání úředníků, autorka řady odborných příspěvků a publikací