

Důvody zdánlivosti, neplatnosti a neúčinnosti smluv obcí a krajů



PODROBNÁ ANOTACE KURZU

Akreditace Ministerstva vnitra České republiky

MÍSTO

Online školení (odkaz bude zaslán na e-mail uvedený v přihlášce)

TERMÍN

31. května 2022 , 9:00 – 15.30

LEKTOR

JUDr. Mgr. Pavla Láďová

CENA

1.790,- Kč bez DPH (pro úředníky ÚSC osvobozeno od DPH, pro ostatní účastníky 2.166,- Kč vč. DPH)

CÍLE KURZU

Cílem školení je **seznámit účastníky s důvody zdánlivosti, neplatnosti a neúčinnosti smluv obcí a krajů ve vybraných právních předpisech.** Účastníci budou seznámeni s právní úpravou zdánlivosti, neplatnosti a neúčinnosti smluv v **zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.** Tento soukromoprávní kodex kromě názvosloví (dřívější pojem „právní úkon“ byl nahrazen pojmem „právní jednání“ atd.) změnil i celkovou koncepci právního jednání, např. tím, že stanovil, **že právní jednání, které trpí nějakou vadou, je třeba v pochybnostech spíše pokládat za platné než neplatné.** S tímto souvisí i **preferenze neplatnosti relativní před neplatností absolutní, která je automatickým důsledkem vady právního jednání.** Seznámení s těmito základními principy právního jednání dle OZ, jehož typickým příkladem je právě uzavírání smluv, bude věnována první část semináře.

Řada veřejnoprávních předpisů stanoví limity smluvní svobody a zasahuje do autonomie vůle, s čímž nakonec sám občanský zákoník počítá v § 1762, kde předpokládá, **že je-li k účinkům určitého soukromoprávního ujednání nutná ingerence veřejné moci a tato ingerence nepřijde do jednoho roku, smlouva se od počátku ruší.** Jedná se v podstatě o totožnou úpravu, kterou zná zákon o registru smluv v ustanovení § 7. Příklady omezování autonomie vůle veřejnoprávními předpisy nalezneme celou řadu – například katastr nemovitostí v oblasti věcných práv k nemovitostem, samosprávné zákony v oblasti

majetkoprávních dispozic s majetkem obce či kraje, výběr smluvní strany omezený zakázkovými pravidly a pravomocemi ÚOHS rušit úkony zadavatele či vyslovit neplatnost smlouvy atd.

Další částí se bude programu se proto bude zabývat **relevantními ustanoveními zmíněných samosprávných zákonů**, tedy **zákona č. 128/2000 Sb., o obcích** a **zákona č. 129/2000 Sb., o krajích**. Kurz se zaměří na situace, ve kterých dochází v důsledku pochybení ke zmiňovaným následkům. V závěrečné části semináře bude pozornost věnována **zákonu č. 340/2015 Sb., o registru smluv**.

Dotazy a podněty korigující oblasti, na něž by měl být seminář především zaměřen, lze posílat (max. 3 pracovní dny před konáním semináře) na kontaktní e-mail: ladova@kolumbuspm.cz.

OBSAH KURZU

1. Relevantní ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

- Koncepce právního jednání v OZ
- Zdánlivé právní jednání a jeho následky
- Neplatné právní jednání – absolutní a relativní neplatnost, následky
- Neúčinné právní jednání a jeho následky

2. Relevantní ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

- Doložky platnosti úkonů
- Neplatné právní jednání – absolutní a relativní neplatnost v zákoně o obcích, následky

3. Relevantní ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv

- Neúčinnost a neplatnost jako sankce
- Nabývání účinnosti smluv zveřejněním a následky nezveřejnění
- Zrušení smlouvy od počátku a následky tohoto zrušení

4. Dotazy a diskuse

LEKTOR KURZU

JUDr. Mgr. Pavla Ládová

Advokátka s mnoholetými zkušenostmi v oblasti soukromého i veřejného práva, autorka řady odborných příspěvků a publikací