

# BEZCHYBNÉ ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK NA STAVEBNÍ PRÁCE S AKCENTEM NA ZMĚNY SMLUV, RŮST CEN A KRIZI NA UKRAJINĚ



## PODROBNÁ ANOTACE KURZU

Akreditace Ministerstva vnitra České republiky

## MÍSTO

Online školení (odkaz bude zaslán na e-mail uvedený v přihlášce)

## TERMÍN

24. května 2022      9:00 – 15:30 (8 vyučovacích hodin)

## LEKTOR

Ing. Martin Křištof

## CENA

1.790,- Kč bez DPH (pro úředníky ÚSC osvobozeno od DPH, pro ostatní 2.166,- Kč vč. DPH)

## CÍLE KURZU

Cílem kurzu je **seznámit účastníky v praktické podobě s problematikou zadávání veřejných zakázek na stavební práce (dále jen „VZ“) s akcentem na změny smluv v důsledku významných změn cen stavebního materiálu a také v důsledku krize na Ukrajině.**

Zohledněna budou **příslušná metodická doporučení a metodické pokyny Ministerstva pro místní rozvoj (dále jen „MMR“) a Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“).**

Předmětem kurzu budou jak **VZ na stavební práce zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek** (dále jen „ZZVZ“), tak i **zadávané veřejných zakázek malého rozsahu** (dále jen „VZMR“).

Kurz se zaměřuje na **stěžejní aspekty procesu zadávání VZ na stavební práce, a to včetně zadávání VZ, které s VZ na stavební práce integrálně souvisí** (zejména VZ na služby – technický dozor stavebníka, koordinátor BOZP, zpracování projektové dokumentace, atd.).

V rámci kurzu bude rovněž kladen důraz na **bezchybnost procesu zadávání stavebních VZ, budou proto uváděny příklady nejčastějších chyb v rámci zadávání VZ na stavební práce dle ZZVZ i VZMR včetně případů, které prošly řízením u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nebo správním řízením u poskytovatele dotace**. Akcent bude opět kladen na problematiku změny smluv.

**Kurz je koncipován jako praktický a konzultační.** Dotazy a podněty korigující obsah kurzu jsou proto více než žádoucí.

Účastníci mohou své dotazy posílat předem (max. 3 pracovní dny před konáním kurzu) na kontaktní e-mail [kristof@kolumbuspm.cz](mailto:kristof@kolumbuspm.cz) (v předmětu uveďte název kurzu a datum jeho konání). Lektor tuto možnost vřele doporučuje zejména v případě dotazů vyžadujících znalost podkladové dokumentace.

## **OBSAH KURZU**

### **1) Režimy zadávání VZ na stavební práce**

- Předpokládaná hodnota VZ a její správné stanovení, nejčastější pochybení zadavatelů v této oblasti
- Výjimky pro podlimitní VZ a VZMR
- Režimy VZ dle předpokládané hodnoty VZ

### **2) Veřejné zakázky se souvisejícím předmětem plnění – samostatné a souběžné zadávání s VZ na stavební práce**

- Zadávání VZ, které souvisí s VZ na stavební práce, zejména pak VZ na služby s následujícími předměty plnění - technický dozor stavebníka (investora), autorský dozor projektanta, koordinátor BOZP, zpracování projektové dokumentace.

### **3) Stanovení požadavků na způsobilost a kvalifikaci**

- Stanovení kvalifikace – základní způsobilost, profesní způsobilost, ekonomická kvalifikace, technická kvalifikace, podmínky pro vyhrazené veřejné zakázky, nezpůsobilost dodavatele a její obnova
- Obecné podmínky pro kvalifikace – zahraniční dodavatel, společná nabídka, prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob a poddodavatele, doklady o kvalifikaci, změny kvalifikace
- Praktické příklady nastavení nediskriminační kvalifikace
- Nejčastější pochybení zadavatelů při stanovení kvalifikace

### **4) Hodnocení nabídek u VZ na stavební práce**

- Hodnocení nabídek z hlediska ekonomické výhodnosti – obecná pravidla a postupy při hodnocení nabídek
- Kritéria kvality a jejich využití u VZ na stavební práce
- Náklady životního cyklu – metodika pro stanovení nákladů životního cyklu, výhody a nevýhody této hodnotící metody

- Příklady kvalitativního hodnotících kritérií pro jednotlivé typy VZ na stavební práce
- Nejčastější pochybení zadavatelů při hodnocení VZ na stavební práce

## 5) Změny smluv u VZ na stavební práce

- Možné změny smluv u VZ na stavební práce, podstatné a nepodstatné změny smluv, vyhrazené změny závazku
- Možnosti změny smluv u realizovaných VZ, probíhajících a připravovaných VZ
- Změny smluv v důsledku růstu cen ve veřejných zakázkách (zejména cen stavebních materiálů)
- Změny smluv v důsledku aktuální situace na Ukrajině (odchod ukrajinských pracovníků z realizace VZ, ekonomické sankce, apod.)
- Nejčastější pochybení zadavatelů v této oblasti

## 6) Námitky a dohled nad dodržováním ZZVZ

- Podávání námitek a jejich vyřizování
- Zákaz uzavření smlouvy
- Výkon dozoru nad zadáváním veřejných zakázek – role Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS)
- Řízení o přezkoumání úkonů zadavatele
- Nápravná opatření a neplatnost smluv
- Kauce a náklady řízení
- Správní delikty v jednotlivých fázích zadávacího řízení VZ na stavební práce
- Nejčastější pochybení zadavatelů a správní delikty zadavatelů, příklady z praxe (pravomocná rozhodnutí ÚOHS)

## 7) Diskuse a závěr

V rámci poslední části vzdělávacího programu budou řešeny komplexnější dotazy účastníků, případně dotazy týkající se jimi zadávaných či administrovaných veřejných zakázek na stavební práce (dotazy k jednotlivým dílčím tématům či specifickým oblastem budou řešeny v průběhu vzdělávacího programu).

## LEKTOR KURZU



### Ing. Martin Křištof

Odborník s více než 14letou zkušeností v oblasti zadávání veřejných zakázek na stavební práce a ve všech režimech včetně dotovaných zakázek a dlouholetou lektorskou činností v tomto oboru. Lektor má zkušenosti jak při zastupování zadavatelů, tak i z hlediska zástupce uchazečů a dodavatelů včetně zkušeností se správními řízeními u ÚOHS a poskytovatelů dotace.

Rovněž disponuje rozsáhlou a unikátní databází týkající se pochybení zadavatelů i uchazečů využívanou pro zajištění maximálně praktického charakteru školení.